

## **Persbericht “Bouwen, bouwen en nog eens bouwen”**

Almelo, 27 juni 2021

De PvdA fractie legt de rode loper uit voor woningbouw. En wacht op het college om hetzelfde te doen. Want de PvdA fractie mist balans in de ambities van het college.

*“Dit college legt de oranjeblauwe loper uit voor ondernemers en het zo gewilde XL businesspark 2. Als hij dat voor de woningbouwopgave van 3.000 woningen met dezelfde voortvarendheid zou doen, dan hoor je ons niet klagen”, zegt fractievoorzitter Arjan de Vries. “De capaciteit in het stadhuis om de woningbouw een boost te geven is er niet. Dat vindt de wethouder overigens ook. Dan zou je mogen verwachten dat alles uit de kast gehaald wordt om de woningbouw in een versnelling te brengen. Want ook Almelo begint steeds meer last te krijgen van de grillen van de markt. Van stijgende prijzen, stagnatie in de doorstroming, wachtlijsten, tot beleggers die woningen weggapen”.*

De PvdA trekt daarom graag de portemonnee, omdat wonen verschrikkelijk belangrijk is. Bovenop de geplande 1,6 miljoen euro in 4 jaar voor stadsontwikkeling, wil de fractie 4 ton jaarlijks extra uittrekken om de woningbouwprogrammering van 3.000 woningen op poten te zetten. Wat de PvdA betreft beperkt zich dat niet tot de logische inbreiding op tal van locaties, die ook in de hoogste versnelling moet.

De Vries: *“Een nieuwe structuurvisie voor Almelo moet zicht geven op welke plekken ook interessant zijn voor bebouwing buiten de bebouwde kom. Daarbij gaan we niet direct voor nieuwe enorme woonwijken maar we schuwen de haalbaarheid van robuuste projecten buiten de bebouwde kom zeker niet, om ook aan die vraag te kunnen voldoen”.*

Bij wijze van het uitdagen van de Almelose politiek op keuzes, stelt de fractie dinsdag tijdens de behandeling van de perspectiefnota voor om de 55 ha kostbaar buitengebied dat door het college al bijna is gekaapt voor XL businesspark 2, te bestemmen voor woningbouw. Op een ideale locatie nabij de A35 kunnen we daarmee heel veel mensen blij maken met een fantastische woonomgeving voor decennia fijn wonen.

De financiële ruimte voor 1,6 miljoen in 4 jaar voor de woningbouw ziet de PvdA ontstaan als we voorlopig afzien van de 9 miljoen die het college wil steken in het bevaarbaar maken van het Almelo-Nordhornkanaal.

De Vries: *“Dit speeltje van het college gaat te snel en kost teveel. Terwijl we net bijkomen van het onder financieel toezicht staan, branden de miljoenen euro's in de zakken van dit college om uit te geven. Heel opmerkelijk. We snappen dat het bevaarbaar maken best een aardig idee is, maar haal eerst eens een jaar diep adem, en stel jezelf maar ook de stad de vraag of je zoveel gemeenschapsgeld erin moet steken. Alsof er geen belangrijker kwesties spelen voor de inwoners. Zoals het uitzicht op een nieuwe woning.”*

De PvdA fractie